

АКТ

проверки соблюдения условий концессионного соглашения от 14.11.2019 №3, заключенного между муниципальным образованием «Полысаевский городской округ» и открытым акционерным обществом «Северо-Кузбасская энергетическая компания», в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Полысаевского городского округа

г. Полысаево

05.06.2024

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом 11 концессионного соглашения от 14.11.2019 № 3 в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Полысаевского городского округа, комиссией проведены плановые контрольные мероприятия по соблюдению Концессионером условий концессионного соглашения.

Концедент – муниципальное образование «Полысаевский городской округ».

Концессионер – открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Проверка проведена комиссией в составе:

заместитель главы Полысаевского городского округа по ЖКХ и строительству – Франк Александр Владимирович,

и.о. начальника управления по капитальному строительству и вопросам жилищно-коммунального хозяйства – Ляхов Максим Владимирович,

председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа – Кохась Наталья Петровна,

главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа – Самосенко Анастасия Юрьевна.

Срок проведения проверки: с 01 мая 2024 года по 31.05.2024 года.

Проверяемый период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

В сфере холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в соответствии с концессионным соглашением от 14.11.2019 № 3 на 2023 год запланировано выполнение мероприятий инвестиционной программы на общую стоимость 25 954,1 тыс.руб., без НДС-20%, в том числе:

на строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых ОКС в размере 4 116,7 тыс.руб, без НДС-20%.

на реконструкцию существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов в размере 3 923,6 тыс.руб., без НДС-20%.

на выполнение мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в размере 17 913,8 тыс.руб., без НДС-20%.

Источник инвестиций – собственные средства предприятия (прибыль).

В ходе проверки комиссией получены следующие результаты контроля:

За период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в рамках исполнения мероприятий холодного водоснабжения и водоотведения Концессионером выполнены следующие работы:

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 14/ЛКС-2023 по реконструкции КИПиА (технический учет) на сооружениях и сетях с заменой участков трубопровода до и после места установки прибора. Установка прибора учета на водопроводе по ул. Дарвина в сторону ш. Октябрьская и п. Октябрьский Полысаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.12.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 1 791,6 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 25.12.2023 №554);

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 14/ЛКС-2023 по реконструкции КИПиА (технический учет) на сооружениях и сетях с заменой участков трубопровода до и после места установки прибора. Установка приборов учета на гидроузле №6 Полысаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.12.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 104,7 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 25.12.2023 №546);

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 14/ЛКС-2023 по реконструкции КИПиА (технический учет) на сооружениях и сетях с заменой участков трубопровода до и после места установки прибора. Установка приборов учета на гидроузле №6 Полысаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.11.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 1 684,0 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 25.11.2023 №526);

- выполнены проектно-изыскательские работы на строительство очистных сооружений Полысаевского городского округа по договору от 03.11.2022 № 2-10-4/ПИР-2022 на сумму 10 888,4 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 23.03.2023 №00000007, счет-фактура от 29.05.2023 №00000023, счет-фактура от 25.12.2023 №00000063, счет-фактура от 28.07.2023 №00000034, счет-фактура от 19.09.2023 №00000043);

- выполнена по договору от 01.06.2023 № П-17554 экспертиза результатов инженерных сооружений на строительство очистных сооружений Полысаевского городского округа на сумму 80,0 тыс.руб., без НДС-20% (акт от 08.08.2023 № П-17554);

- выполнены работы по договору от 27.10.2023 № 244/10-2023 по строительству очистных сооружений Полысаевского городского округа, согласно формы КС-3 от 25.12.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 5 495,5 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 25.12.2023 №4387);

- выполнены геодезические работы по договору от 17.03.2023 №36-23 на сумму 16,5 тыс. руб., без НДС-20% (акт от 13.11.2023 № 2396);

- выполнены работы по договору от 03.04.2023 № 14/ЛКС-2023 по строительству сетей водоснабжения для ликвидации колонок водоразборных, согласно формы КС-3 от 25.10.2023 №1 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» на сумму 1 362,3 тыс. руб., без НДС-20% (счет-фактура от 25.10.2023 №458);

- выполнены работы по договору от 13.01.2023 № 06/01-2023 по строительству резервуара запаса воды на насосной станции п. Красногорский, согласно формы КС-3 от 25.12.2023 №1, от 25.07.2023 №1, от 25.03.2023 №1 «Справки о стоимости

выполненных работ и затрат» на сумму 4 113,4 тыс. руб. (счет-фактура от 25.12.2023 №4514, счет-фактура от 25.07.2023 №2494, счет-фактура от 25.03.2023 №988).

Таким образом, мероприятия инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года Концессионером выполнены в полном объеме на сумму 25 536,4 тыс. руб., без НДС-20%.

В соответствии с отчетом, предоставленным ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», фактические показатели надежности и качества холодного водоснабжения и водоотведения за 2023 соответствуют плановым значениям, утвержденным концессионным соглашением.

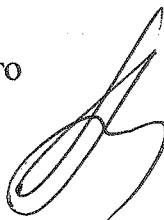
Выводы по результатам проверки:

Услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с использованием объекта с использованием объекта концессионного соглашения осуществляются в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 концессионного соглашения.

В полном объеме выполнены обязательства, предусмотренные заданиями и основными мероприятиями концессионного соглашения от 14.10.2019 № 3, запланированные на период с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Плановые показатели надежности и качества холодного водоснабжения и водоотведения достигнуты.

Заместитель главы Полысаевского городского округа по ЖКХ и строительству



А.В. Франк

И.о. начальника управления по капитальному строительству и вопросам жилищно-коммунального хозяйства



М.В. Ляхов

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа



Н.П. Кохась

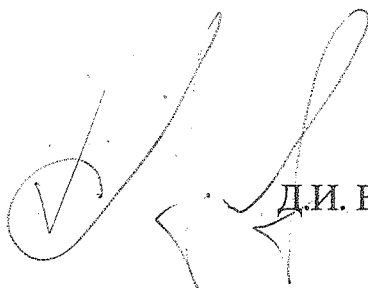
Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа



А.Ю. Самосенко

С актом ознакомлен:

Генеральный директор ОАО «СКЭК»



Д.И. Волков