Муниципальное образование г. Полысаево

Генеральный план

Схема комплексной оценки и планировочных ограничений

10–260
ГП–3, лист 1

С
З
В
Ю

0 100 200 300 400 500 1000

Схема размещения листов
ГП–3
Лист 1
Лист 2

10–260
ГП–3, лист 1
Линия совмещения с листом 2
Линия совмещения с листом 1
10–260
ГП–3, лист 2

Условные обозначения:

- Территории благоприятные для размещения селитебных функций (территории не занятые застройкой, с отсутствием ограничений, с уклоном поверхности от 0.3 до 10%)
- Территории неблагоприятные для размещения селитебных функций (территории с уклоном поверхности от 10 до 20%, в водоохранной зоне р. Ин,охранные зоны ЛЭП, территории в санитарно-защитной зоне ж/д путей и промпредприятий с допустимым после специальных мероприятий размещением гражданских объектов)
- Территории непригодные для размещения селитебных функций (территории с уклоном поверхности более 20%, нарушенные земли, санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и ж/д (в пределах 50м), реки и водоёмы).
- Застроенные территории (жилье, промышленные и коммунальные зоны)

- граница городской черты
- территория сельскохозяйственных предприятий
- границы СЗЗ предприятий и объектов коммунального назначения
- границы территории с уклоном поверхности более 20% нарушенные земли
- границы территории с уклоном поверхности 10- 20%
- СЗЗ железной дороги 100/50 м
- границы садовых участков
- граница горных отводов
- охранная зона ЛЭП
- границы лесных массивов и зеленых насаждений
- кладбища
- водоемы

0 100 200 300 400 500 1000

Схема размещения листов
ГП–3
Лист 1
Лист 2

						10–260			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Муниципальное образование г. Полысаево			
ГИП		Красильников				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Бормотов					ГП	ГП–3	8
Рук.ВТК		Ерохин				Схема комплексной оценки и планировочных ограничений	ПИ КЕМЕРОВОГОРПРОЕКТ		

10–260
Муниципальное образование г. Полысаево
Генеральный план
Стадия Лист Листов
ГП ГП–3 8
Схема комплексной оценки и планировочных ограничений
ПИ КЕМЕРОВОГОРПРОЕКТ